



LEASING ENERGIE RINNOVABILI STRUMENTALI

SCHEDA PRODOTTO

A CHI SI RIVOLGE

Imprese di qualunque dimensione (PMI e Grandi Imprese) aventi sede in Italia che presentano caratteristiche patrimoniali, finanziarie e reddituali coerenti con la capacità di rimborso del finanziamento richiesto e che non presentino criticità nelle Centrali Rischi (Banca d'Italia e Assilea).

Possono essere finanziati beni delle seguenti categorie: impianti, accessori e derivati relativi alla produzione di energia da fonti alternative (mini-idroelettrico, mini-eolico, fotovoltaico, cogenerazione e trigenerazione).

COME FUNZIONA

Il Leasing Energie Rinnovabili Strumentale è la soluzione per finanziare l'acquisizione di beni per la produzione di energia elettrica da fonti alternative, per eseguire interventi di riqualificazione immobiliare e di efficientamento energetico degli immobili d'impresa o mezzi e servizi relativi al mondo della mobilità elettrica.

Il canone di locazione finanziaria potrà essere dedotto ripartendo l'onere complessivo su una durata pari alla metà del periodo di normale ammortamento fiscale in relazione all'attività esercitata dall'utilizzatore.

CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO E NOTE OPERATIVE

IMPORTO MINIMO	Minimo € 50.000,00 - Massimo € 500.000,00
TIPOLOGIA TASSO	Variabile
DURATA MINIMA	96 mesi
ANTICIPO	In relazione al profilo di rischio dell'operazione
RISCATTO	Di norma 1% del valore del bene finanziato
SPESE ISTRUTTORIA	1% del valore finanziato con un minimo di € 500,00
SPESE INCASSO CANONI	€ 5,00
PERIODICITÀ CANONI	Mensile, trimestrale
GARANZIA	In relazione all'analisi effettuata da Banca Più, può essere richiesta la trascrizione notarile della costituzione a favore dell'ente erogante del diritto di superficie sull'area di insistenza dell'impianto
AVVIO LOCAZIONE	Convenzionalmente fissato nel giorno di consegna e collaudo del bene (sottoscrizione verbale di consegna e collaudo)
ASSICURAZIONE	Obbligo di copertura assicurativa per tutta la durata del contratto con Polizza All Risks con vincolo a favore di Banca Più